

MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE  
CONSILIUL LOCAL

*Nr: 15872/19.08.2022*

**PROCES – VERBAL**

Încheiat azi, 28.07.2022 în ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Roșiorii de Vede, județul Teleorman.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția nr. 429/22.07.2022, emisă de Primarul Municipiului Roșiorii de Vede.

Materialele înscrise în proiectul ordinii de zi au fost transmise consilierilor locali prin curier, cu convocatorul nr. 14169/22.07.2022 și pe email.

Înainte de ședință s-a mai pus la dispoziția consilierilor locali:

- Proiect de hotărâre privind darea în administrare pe anul școlar 2022-2023 către Școala Gimnazială "Mihai Eminescu" a trei săli de clasă situate la etajul 1 corp C în cadrul Liceului Tehnologic "Anghel Saligny" ;

Inițiator Primar

Ședința este publică.

Sunt prezenți 17 membri ai Consiliului Local. Lipsesc domnii consilieri locali Nuțu Ion și Isar Eliodor.

Participă de drept primarul și secretarul general al municipiului.

Mai sunt prezenți administratorul public, șefi ai compartimentelor din aparatul de specialitate al primarului și serviciilor din subordinea Consiliului Local, alți salariați (Micheanu Mariana -șef Serviciu Financiar Contabil, Stănescu Izabella-director executiv DAS, Mincă Luminița-șef Serviciu ADPP, directorul general al SC URBIS SERVCONSTRUCT, alți salariați ai societății, cetățeni, reprezentanți mass-media și alte persoane interesate de subiectele înscrise în ordinea de zi.

Domnul președinte deschide lucrările ședinței.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă sunt obiecții legate de conținutul procesului verbal încheiat în ședința de îndată din 06.07.2022.

Nu sunt obiecții.

Supus la vot, procesul - verbal este aprobat cu 13 voturi „pentru” și 4 abțineri (domnii consilieri Scarlat Sorin-Florin, Iliescu Alexandru, Mirea Adrian și doamna consilier local Unteșu Elvira, care au fost absenți la ședința anterioară) din 17 consilieri prezenți.

Domnul președinte de ședință supune la vot completarea ordinii de zi cu proiectul de hotărâre mai sus menționat, la poziția nr. 11.

Propunerea se aprobă cu 17 voturi ”pentru” din 17 consilieri prezenți.

Se supune la vot ordinea de zi și este aprobată cu 17 voturi „pentru” din 17 consilieri prezenți după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2022 al SC URBIS SERVCONSTRUCT SRL Roșiori de Vede;

Inițiator Primar

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea conturilor de execuție ale bugetului local, bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii și bugetului împrumuturilor interne, întocmite pe cele două secțiuni la 30.06.2022;

Inițiator Primar

3. Proiect de hotărâre privind majorarea alocației de hrană în acordarea serviciilor sociale prin Căminul de Bătrâni din Municipiul Roșiori de Vede;

Inițiator Primar

4. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 7025/25.06.2012;

Inițiator Primar

5. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu comercial aparținând domeniului public de interes local al municipiului Roșiori de Vede, situat în imobilul din str. Nicolae Bălcescu nr.2-4;

Inițiator Primar

6. Proiect de hotărâre privind reglementarea traficului rutier pe strada Carpați și strada Republicii, tronsonul cuprins între intersecția străzilor Sg.I.Izbiceanu și 1 Decembrie până la intrarea în Complexul Comercial (LIDL, JYSK,KIK) în sensul de mers dinspre intersecția cu străzile Sg.I.Izbiceanu și 1 Decembrie spre Complexul Comercial, respectiv pe tronsonul cuprins între intersecția străzii Aleea Parc Nord și până la intersecția cu strada Sg.I.Izbiceanu în sensul de mers dinspre intersecția cu strada Aleea Parc Nord spre intersecția cu strada Sg.I.Izbiceanu;

Inițiator Primar

7. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a Iazului Mare B1 aparținând domeniului public al municipiului Roșiori de Vede, situat în tarlalele 44 și 45;

Inițiator Primar

8. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a Iazului Mic B2 situat în tarlaua 42 și Incinta Pescăruș situată în tarlaua 43, bunuri aparținând domeniului public al municipiului Roșiori de Vede;

Inițiator Primar

9. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a Iazului CAP B3 aparținând domeniului public al municipiului Roșiori de Vede, situat în tarlalele 43 și 48;

Inițiator Primar

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea alegerea președintelui de ședință pentru următoarele 3 luni;

Inițiator Primar

11. Proiect de hotărâre privind darea în administrare pe anul școlar 2022-2023 către Școala Gimnazială "Mihai Eminescu" a 3 săli de clasă situate la etajul 1 corp C în cadrul Liceului Tehnologic "Anghel Saligny";

Inițiator Primar

## 12. Probleme diverse, interpelări

S-au depus rapoarte de avizare favorabile întocmite de comisiile de specialitate aferente fiecărui proiect de hotărâre.

Se trece la dezbaterea materialelor înscrise pe ordinea de zi.

**Punctul 1. Proiect de hotărâre** privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2022 al SC URBIS SERVCONSTRUCT SRL Roșiori de Vede;

Discuții

Domnul președinte de ședință: Deși de mai bine de doi ani au fost discuții referitoare la faptul ca organigrama SC Urbis este prea stufoasa, a fost înființat un nou post de director comercial. Intreb ce se urmărește prin înființarea lui și ce proporție din activitatea societății se desfășoară cu Primaria?

Domnul director Micheanu Florin: Se urmărește eficientizarea activității societății prin monitorizarea compartimentului de achiziții, marketing. Am mai spus că se caută un inginer care să se implice în urmărirea muncitorilor .

Se prezintă în sală domnii consilieri locali Nuțu Ion și Isar Eliodor. Din acel moment sunt prezenți toți membrii Consiliului Local.

Domnul președinte de ședință: Pentru sporirea eficienței este necesară o persoană care să aducă plusvaloare.

Domnul director Micheanu Florin: Activitatea directorului comercial a început la data de 15 iulie și lucrurile merg bine. Eu sunt încântat, este o persoană tânără și se implică. Eu și directorul tehnic nu făceam față la toata activitatea, iar partea de achiziții e foarte importantă.

Domnul consilier local Iliescu Alexandru: Știu ca URBIS-ul a refuzat unele lucrări pentru că nu avea capacitatea de a le executa. Referitor la ceea ce a spus domnul Micheanu, nu mi se pare potrivit ca un director comercial să se ocupe de supravegherea muncitorilor.

Lucrurile sunt destul de clare, ati plătit USR-ul pentru votul viceprimarului. Nu este necesar să ne explicați altceva, societatea avea profit, nu plusvaloarea era motivul.

Fostul Consiliu de administrație milita pentru reducerea aparatului birocratic, dar a fost schimbat. Acum, când societatea înregistrează profit, se înființează un post de conducere și pune USR-ul pe cine voia să pună director plin în locul dumneavoastră. Roșioreni vor analiza și vor trage concluzii.

Doamna consilier local Pencea Roxana: Care ar fi problema dacă societatea ar lucra și pentru persoane fizice sau juridice private? Ar presta activități pe bază de factură.

Domnul consilier local Fierăscu Constantin: Vechiul Consiliu de administrație a ajuns la sfârșit de mandat, iar acest director comercial va aduce plusvaloare în societate. Oamenii USR nu au fost în posturi cheie, să fie puși la treabă, să-i vedem ce fac. PNL-ul este de 30 de ani, a arătat ce poate. Să vedem ce face și USR-ul.

Domnul Primar: Vă preocupă directorul comercial de la URBIS, dar nu vă preocupă faptul că nu există viceprimar. Nu am nicio problemă cu PNL-ul din Roșiori,

dar vă subordonați prea mult domnului Pîrvulescu și Prefectului, care nu au niciun interes local.

Plusvaloarea vine din „bani-marfă-bani”. Consider că persoana respectivă-directorul comercial, va duce la îmbunătățirea activității.

Acest Pîrvulescu a cerut suspendarea hotărârii de alegere a viceprimarului fără motive de suspendare, am câștigat în instanță, a atacat din nou, fără să-l intereseze motivațiile mele. Vrem sa facem rău.

Alte discuții nu mai sunt.

Se supun la vot art. 1- 3 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

**Punctul 2. Proiect de hotărâre** privind aprobarea conturilor de execuție ale bugetului local, bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii și bugetului împrumuturilor interne, întocmite pe cele două secțiuni la 30.06.2022;

Nu sunt discuții

Se supun la vot art. 1-2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

**Punctul 3. Proiect de hotărâre** privind majorarea alocației de hrană în acordarea serviciilor sociale prin Căminul de Bătrâni din Municipiul Roșiori de Vede;

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

**Punctul 4. Proiect de hotărâre** privind prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 7025/25.06.2012;

Discuții

Domnul consilier local Fierăscu Constantin: Art. 1 are o formulare care poate crea confuzii. Propun ca textul să fie despărțit în două articole, respectiv

„Art. 1. Durata contractului de închiriere nr. 7025/25.06.2012, se prelungește pe o perioadă de 10 ani, începând cu data de 01.01.2023, în aceleași condiții, în situația în care nu se înregistrează debite (chirie, dobânzi, penalități de întârziere restante).

Art. 2. Nivelul chiriei va fi modificat în funcție de rata medie a inflației.”

Celelalte articole vor fi renumerotate, devenind art.3, art.4 și art.5.

Domnul consilier local Iliescu Alexandru: A fost depusă modificarea respectivă la Serviciul Căminar, așa cum mi s-a cerut mie ?

Au loc discuții neautorizate de președintele de ședință, care nu se rețin în procesul verbal.

Nu mai sunt discuții.

Se supune la vot propunerea domnului consilier local Fierăscu Constantin și se aprobă cu 15 voturi „pentru” și 4 abțineri (domnii consilieri locali Iliescu Alexandru, Ciofalcă Paul-Doru, Săraru George și Nuțu Ion) din 19 consilieri prezenti .

Se supun la vot art. 1 și 2 în forma modificată, art. 3, art. 4, art. 5 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 15 voturi „pentru” și 4 abțineri (domnii



consilieri locali Iliescu Alexandru, Ciofalcă Paul-Doru, Săraru George și Nuțu Ion) din 19 consilieri prezenți .

**Punctul 5. Proiect de hotărâre** privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu comercial aparținând domeniului public de interes local al municipiului Roșiori de Vede, situat în imobilul din str. Nicolae Bălcescu nr.2-4;

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1- 8 și se aprobă cu 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți.

Domnul președinte de ședință solicită propuneri pentru desemnarea reprezentanților consiliului local și a supleanților în comisia de evaluare a ofertelor.

Domnul consilier local Mitroi Marinela Virgil (Grupul PSD) propune:

- membru - consilier local Didă Virgil;
- membru supleant- Duică Șerban - Adrian

Domnul consilier local Săraru George (Grupul PNL) propune:

- membru - consilier local Ciofalcă Paul - Doru;
- membru supleant- consilier local Nuțu Ion .

Domnul consilier local Fierăscu Constantin (Grupul USR) propune:

- membru - consilier local Pencea Roxana;
- membru supleant- consilier local Udroi Camelia .

Nu mai sunt alte propuneri.

Domnul președinte propune vot deschis.

Propunerea se aprobă cu unanimitate de voturi.

Supuse la vot, propunerile se aprobă cu 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți.

Se supun la vot art. 9 completat, art. 10, art. 11 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți

**Punctul 6. Proiect de hotărâre** privind reglementarea traficului rutier pe strada Carpați și strada Republicii, tronsonul cuprins între intersecția străzilor Sg.I.Izbiceanu și 1 Decembrie până la intrarea în Complexul Comercial (LIDL, JYSK,KIK) în sensul de mers dinspre intersecția cu străzile Sg.I.Izbiceanu și 1 Decembrie spre Complexul Comercial, respectiv pe tronsonul cuprins între intersecția străzii Aleea Parc Nord și până la intersecția cu strada Sg.I.Izbiceanu în sensul de mers dinspre intersecția cu strada Aleea Parc Nord spre intersecția cu strada Sg.I.Izbiceanu;

Discuții

Domnul consilier local Isar Eliodor: Cine marchează semnele de circulație pe hartă? Sunt total eronate.

Doamna Mincă Luminița-seful SPADPP: Noi facem propuneri și cerem avizul Poliției Municipiului. Avizul a fost dat în această formă, nu putem modifica acum. Se poate doar respinge și readuce un alt proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință: Am fost întrebat dacă localnicii din zona pot cere ecusoane la Primărie pentru a putea intra la locul de parcare.

Domnul Primar: Propun să dăm curs la acest proiect așa cum a fost propus. Au avut loc discuții pe temă, opiniile au fost mai multe, a trebuit să ținem cont de mai multe

criterii, de Spitalul "Caritas", de Școala 6.

Nu mai sunt discuții.

Se supun la vot art. 1- 3 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți.

**Punctul 7. Proiect de hotărâre** privind închirierea prin licitație publică a Iazului Mare B1 aparținând domeniului public al municipiului Roșiori de Vede, situat în tarlalele 44 și 45;

Discuții

Domnul consilier local Nuțu Ion: E mai bine că se închiriază, dar mi-ar fi plăcut să păstreze și Primăria măcar unul.

Domnul Primar: Vreau să fac o completare la contractul cadru- anexa 4 la proiectul de hotărâre. La art. 8 să se introducă punctul 5, care să prevadă posibilitatea de reziliere în situația în care iazurile vor face obiectul unui proiect de reabilitare, modernizare cu fonduri nerambursabile.

Săptămâna viitoare vine primarul de la Gorna Oryahovitsa și vom discuta de niște proiecte legate de acumularile de apă. Să nu pățim ce am pățit cu piața.

Domnul consilier local Iliescu Alexandru: Dacă considerați oportun, cred că trebuie specificat termenul de notificare a rezilierii.

Domnul consilier local Nuțu Ion: Se pot derula proiecte cu o participare de 50% din partea administrației publice locale.

Domnul consilier local Duică Șerban - Adrian: Trebuie cumva despăgubit locatarul în caz de reziliere a contractului.

Domnul consilier local Ciofalcă Paul-Doru: Despăgubirea trebuie gândită astfel încât să acopere cheltuielile.

Domnul consilier local Iliescu Alexandru: Propun să oprim un bazin pentru a face un parc de distracții, nu pentru pește.

Domnul Primar: Unul dintre motive a fost să eliminăm costurile generate de administrare, cu paza și altele, iar "mâna privată,, să își spună cuvântul.

Propun să aprobăm completarea contractului cadru, la punctul 8.1, litera b) cu punctul 5, având textul:

„5. În situația în care va face obiectul unui proiect de reabilitare, modernizare cu fonduri nerambursabile, cu o notificare prealabilă de 6 luni și o justă despăgubire.”

Nu mai sunt discuții.

Se supune la vot propunerea domnului Primar și se aprobă cu 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți.

Se supun la vot art. 1- 10 și se aprobă cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți.

Domnul președinte de ședință solicită propuneri pentru desemnarea reprezentanților consiliului local și a supleanților în comisia de evaluare a ofertelor.

Domnul consilier local Mitroi Marinela Virgil (Grupul PSD) propune:

- membru - consilier local Didă Virgil;
- membru supleant- Duică Șerban - Adrian

Domnul consilier local Săraru George (Grupul PNL) propune:

- membru - consilier local Ciofalcă Paul - Doru;
- membru supleant- consilier local Nuțu Ion .

Domnul consilier local Fierăscu Constantin (Grupul USR) propune:

- membru - consilier local Pencea Roxana;
- membru supleant- consilier local Udroiou Camelia .

Nu mai sunt alte propuneri.

Domnul președinte propune vot deschis.

Propunerea se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se supun la vot art. 11 completat, art. 12, art. 13 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți

**Punctul 8. Proiect de hotărâre** privind închirierea prin licitație publică a Iazului Mic B2 situat în tarlaua 42 și Incinta Pescăruș situată în tarlaua 43, bunuri aparținând domeniului public al municipiului Roșiori de Vede;

Nu sunt discuții.

Domnul Primar: Ca și la proiectul de hotărâre anterior, propun să aprobăm completarea contractului cadru, la punctul 8.1, litera b) cu punctul 5, având textul:

„5. În situația în care va face obiectul unui proiect de reabilitare, modernizare cu fonduri nerambursabile, cu o notificare prealabilă de 6 luni și o justă despăgubire.”

Se supune la vot propunerea domnului Primar și se aprobă cu 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți.

Se supun la vot art. 1- 10 și se aproba cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți.

Domnul președinte de ședință solicită propuneri pentru desemnarea reprezentanților consiliului local și a supleanților în comisia de evaluare a ofertelor.

Domnul consilier local Mitroi Marinel Virgil (Grupul PSD) propune:

- membru - consilier local Didă Virgil;
- membru supleant- Duică Șerban - Adrian

Domnul consilier local Săraru George (Grupul PNL) propune:

- membru - consilier local Ciofalcă Paul - Doru;
- membru supleant- consilier local Nuțu Ion .

Domnul consilier local Fierăscu Constantin (Grupul USR) propune:

- membru - consilier local Pencea Roxana;
- membru supleant- consilier local Udroiou Camelia .

Nu mai sunt alte propuneri.

Domnul președinte propune vot deschis.

Propunerea se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se supun la vot art. 11 completat, art. 12, art. 13 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți

**Punctul 9. Proiect de hotărâre** privind închirierea prin licitație publică a Iazului CAP B3 aparținând domeniului public al municipiului Roșiori de Vede, situat în tarlalele 43 și 48;

Nu sunt discutii.

Domnul Primar: Ca și la proiectul de hotărâre anterior, propun să aprobăm

completarea contractului cadru, la punctul 8.1, litera b) cu punctul 5, având textul:

„5. În situația în care va face obiectul unui proiect de reabilitare, modernizare cu fonduri nerambursabile, cu o notificare prealabilă de 6 luni și o justă despăgubire.”

Se supune la vot propunerea domnului Primar și se aprobă cu 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți.

Se supun la vot art. 1- 10 și se aprobă cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți.

Domnul președinte de ședință solicită propuneri pentru desemnarea reprezentanților consiliului local și a supleantilor în comisia de evaluare a ofertelor.

Domnul consilier local Mitroi Marinel Virgil (Grupul PSD) propune:

- membru - consilier local Didă Virgil;
- membru supleant- Duică Șerban - Adrian

Domnul consilier local Săraru George (Grupul PNL) propune:

- membru - consilier local Ciofalcă Paul - Doru;
- membru supleant- consilier local Nuțu Ion .

Domnul consilier local Fierăscu Constantin (Grupul USR) propune:

- membru - consilier local Pencea Roxana;
- membru supleant- consilier local Udroiș Camelia .

Nu mai sunt alte propuneri.

Domnul președinte propune vot deschis.

Propunerea se aprobă cu unanimitate de voturi.

Supuse la vot, propunerile se aprobă cu 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți.

Se supun la vot art. 11 completat, art. 12, art. 13 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți

**Punctul 10. Proiect de hotărâre** privind alegerea președintelui de ședință pentru următoarele 3 luni;

Nu sunt discuții.

Domnul președinte de ședință solicită propuneri.

Domnul consilier local Duică Șerban - Adrian : Propun ca președinte de ședință pe domnul consilier local Mirea Adrian și ca înlocuitor al președintelui de ședință pe domnul consilier local Mitroi Marinel Virgil.

Nu mai sunt alte propuneri.

Domnul președinte propune vot deschis.

Propunerea se aprobă cu unanimitate de voturi.

Supusă la vot, propunerea domnului consilier local Duică Șerban - Adrian se aprobă cu 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți.

Se supun la vot art. 1 completat, art. 2, art. 3 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți

**Punctul 11. Proiect de hotărâre** privind darea în administrare pe anul școlar 2022-2023 către Școala Gimnazială ”Mihai Eminescu” a 3 săli de clasă situate la etajul 1 corp C în cadrul Liceului Tehnologic ”Anghel Saligny”;

Discuții



Doamna consilier local Piper-Savu Cristiana-Mirela: Am avut în atenție de mai mult timp găsirea unei soluții pentru a se învăța într-un singur schimb.

Domnul consilier local Ciofalcă Paul-Doru: Având în vedere starea celor trei săli de clasă, trebuie prevăzut un mic buget pentru reparații, astfel încât să se rezolve până la începutul anului școlar. Nu știu dacă ADPP-ul a făcut o estimare a costurilor.

Domnul consilier local Săraru George: Vă mulțumesc în numele copiilor pentru inițiativă. Acum trebuie făcut ceva pentru a repara sălile de clasă, starea lor fiind jalnică. Administrația trebuie să facă ceva, până la începutul școlii.

Domnul Primar: Am fost de acord cu transmiterea sălilor de clasă la Școala Mihai Eminescu, dar nu se pune problema de finanțare. În august o să avem o rectificare de buget și vom rezolva situația.

Nu mai sunt discuții.

Se supun la vot art. 1- 4 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți.

**Punctul 12.** Probleme diverse, interpelări.

Domnul consilier local Scarlat Sorin-Florin: Tocmai am primit un mesaj, exista o rugămintă a locatarilor pentru a avea acces la locurile de parcare în zona unde se reglementează traficul și să se refacă marcajele.

Domnul consilier local Gogoi Ion: Vă rog să ne aduceți modificările la Codul de Convițuire Urbană.

Răspunde domnul Primar.

Alte discuții nu mai sunt.

Domnul președinte declară ședința închisă.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Scarlat Sorin-Florin

SECRETAR GENERAL MUNICIPIU  
Cîța Mioara Iulia



ROȘIORII DE VEDE  
28.07.2022